



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
49

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Όρμος Αιγιάλης νήσου Αμοργού Νομού Κυκλάδων 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κουμπάρα νήσου Ίου Νομού Κυκλάδων προς της ιδιοκτησίας Μιχαήλ Βάιλα 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 21 (1)
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Όρμος Αιγιάλης νήσου Αμοργού Νομού Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Ανα-

μόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.9.88 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Όρμος Αιγιάλης νήσου Αμοργού και το από Μάιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Νίκου Ζανή, τοπογράφο/μηχανικό που θεωρήθηκε στις 16.6.88 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/68/90/1.2.90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.9.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από Μάιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Νίκο Ζανή, τοπογράφο-μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 16.6.1988 από τη Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Όρμος Αιγιάλης νήσου Αμοργού και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 23 Ιανουαρίου 1991

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση του Όρμου Αιγιάλης νήσου Αμοργού.

Στην Αμοργό σήμερα την 23.9.88 ημέρα Παρασκευή οι υπογεγραμμένοι:

1. Έφορος Νάξου, Ιάκωβος Βρούτσης, Εφοριακός Π.Ε.Ι.Β.

2. Ο Δ/ντής ΤΥΝΚ που νόμιμα εκπροσωπείται από τον Δημήτρη Συργιάννη, Πολ. Μηχ/κό με Β' βαθμό (Απόφαση ΤΥ2462/8.7.84 της ΔΤΥΝΚ).

3. Ο Λιμενάρχης Κουδέρης Άγγελος, Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. Ο.Ε. 1762/15.3.76 απόφασης της Νομαρχίας Κυκλάδων (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77), που συγκλήθηκε με εντολή του Προέδρου της πήγαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέρθηκε.

Αφού έλαβε υπόψη η Επιτροπή:

Το τοπογραφικό και πίνακα συντεταγμένων κορυφών οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας συντάχθηκε σε 2 πινακίδες και κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Συργιάννη Δημήτρη, Πολ. Μηχ/κό με Β' βαθμό στις 16.6.88 και θεωρήθηκε από τον Στυλιανό Οργέτα, Πολ. Μηχ/κό με Α'β στις 6.10.88 όπως και την σχετική μ' αυτό Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

Την αντίληψη, που σχηματίστηκε από την επί τόπου μετάβαση για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται, την μορφολογία του εδά-

φους που αποτελείται από βραχώδεις, ολίγο άργιλος με χάλικες και επί το πλείστον αμμώδεις.

Ο όρμος επηρεάζεται από βόρειο - δυτικούς ανέμους.

Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα, αποφασίζει και καθορίζει:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού στο παραπάνω διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, 5,.....25.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5',.....25'.

3. Η οριογραμμή της παραλίας απέχει παντού 10 μ., εκτός το τμήμα 7' - 11' που απέχει από 10 μ. έως 25 μ., από την οριογραμμή του αιγιαλού σύμφωνα με το Ν. 505/253/30.3.84 έγγραφο του Υπ. Οικ. Δ/σης Δημοσίων Κτημάτων.

Η διαπλάτυνση έγινε στα όρια του παλαιού αιγιαλού προς αποφυγή επιβάρυνσης του Δημοσίου και θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης.

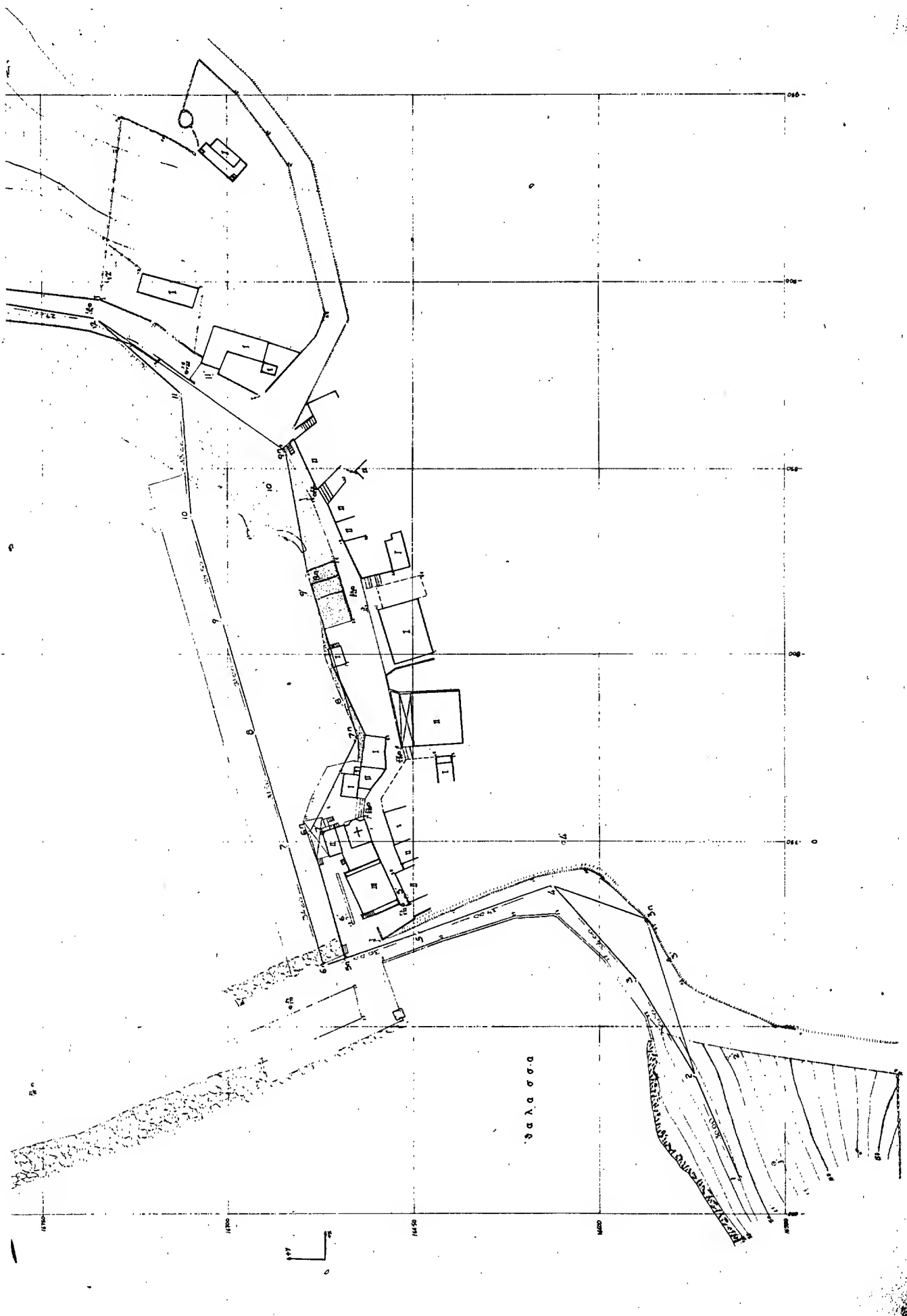
4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Ν. 2344/40.

5. Καθορίζεται Παλαιός αιγιαλός με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή 2, 3, 4, 5,.....9, 12.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΙΑΚΩΒΟΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

Τα Μέλη
ΔΗΜ. ΣΥΡΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΔΕΡΗΣ



Αριθ. 131

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κουμπάρα νήσου Ίου Νομού Κυκλάδων προς της ιδιοκτησίας Μιχαήλ Βάϊλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 27.6.85 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Κουμπάρα» νήσου Ίου και το από 28.6.89 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Μ. Μαυρομμάτη αρχιτεκτ/μηχανικού που θεωρήθηκε στις 28.6.89 από το Γραφείο Μηχ/κου Επαρχείου Θήρας Ν. Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυ-

πώθηκε στο αριθ. Φ 544.5/508/89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

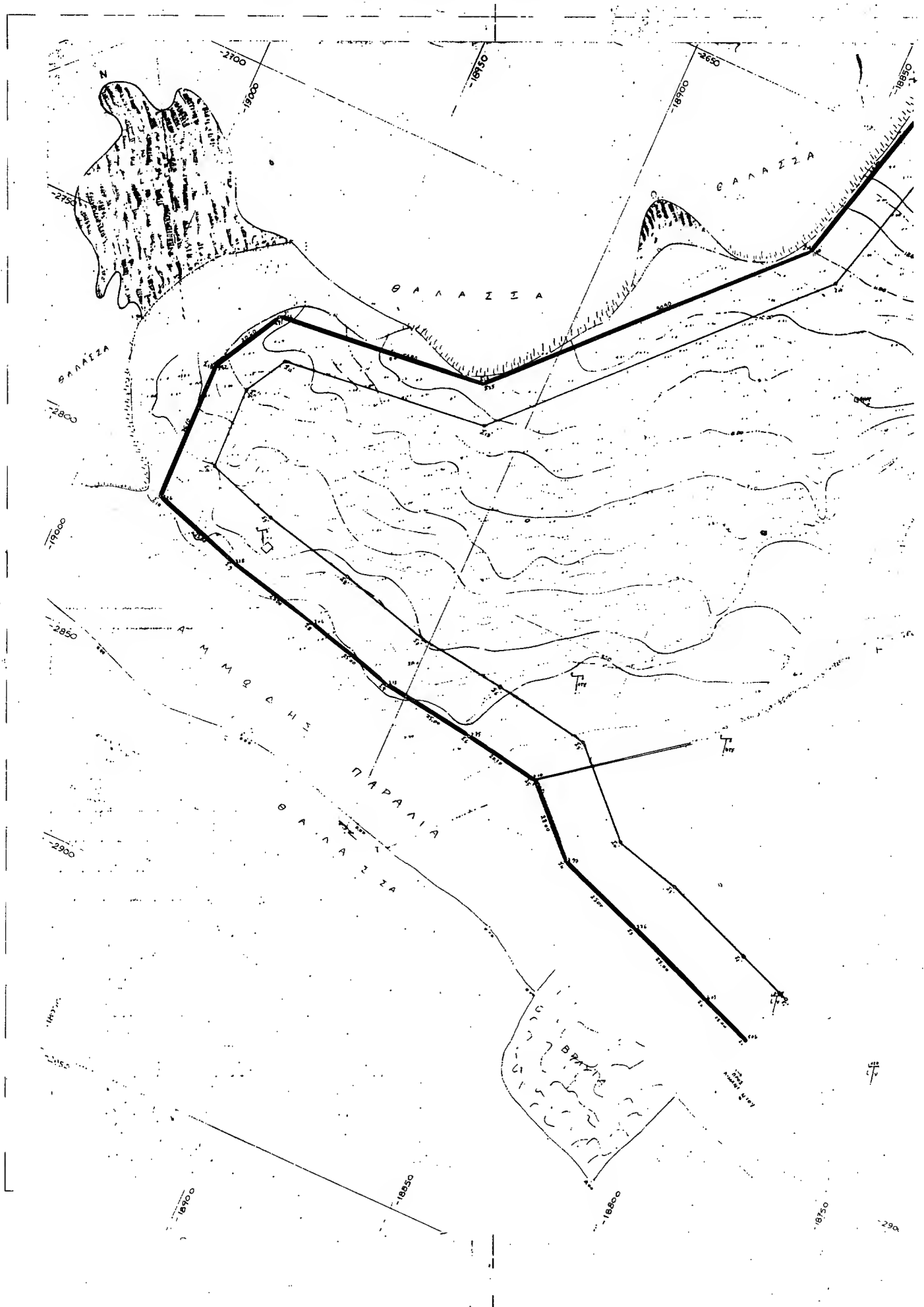
1. Επικυρώνουμε την από 27.6.89 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από 28.6.89 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μ. Μαυρομμάτη αρχιτεκτ/μηχανικού, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 28.6.89, η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Κουμπάρα» νήσου Ίου μπροστά από ιδιοκτ. Μιχαήλ Βάϊλα και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

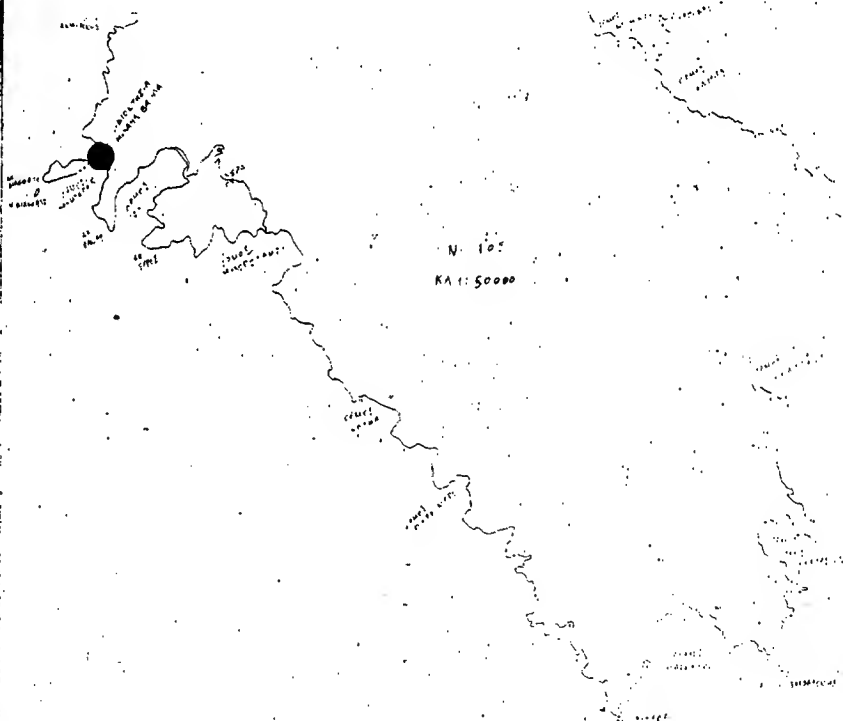
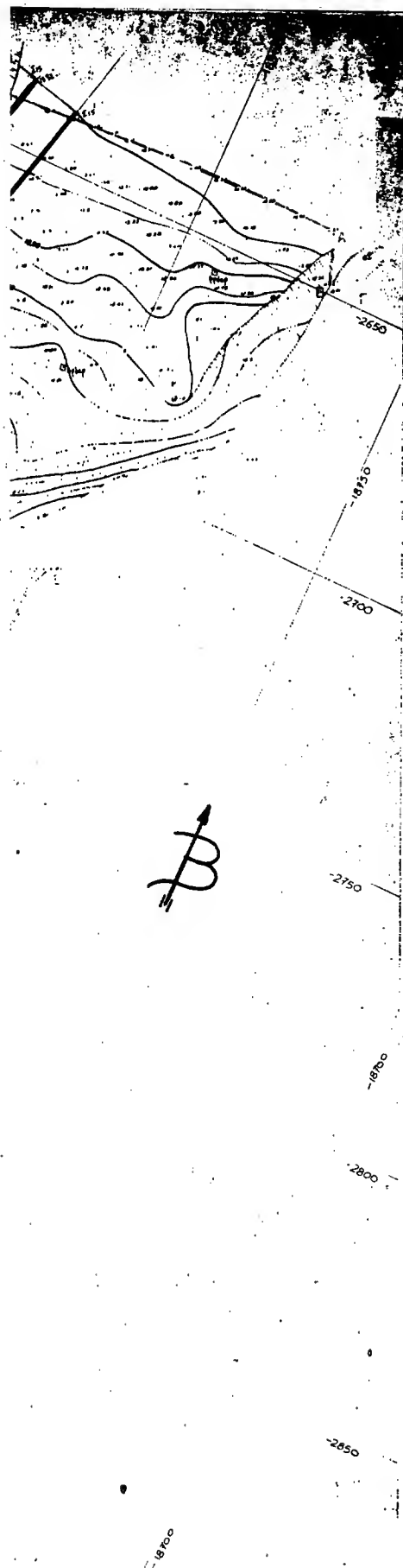
2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


Ερμούπολη, 23 Ιανουαρίου 1991

Η Νομάρχης

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ - ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ	
ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ ΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΜ	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΒΕΙ	
ΑΦΗΛ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΥΜΜΟΝ	ΑΡΘΡΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΣΕΛΙΔΑ
ΤΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗΣ	
ΑΤΑΛΟΝ ΤΕΡΜΑΤΕ	
ΚΑΜΑΚΑ 500	
ΧΡΟΝΟΣ ΠΕΡΕΤΗΣ ΜΑΙΟΣ 1989	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΓΡΑΦΙΔΑ
	ΜΙΧΑΗΛ ΓΑΠ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΡΧΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ ΕΚΔΕΙΧΟΝ ΕΞΕΛΕΞΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΜΗΤΡΟΥΣ 20411 ΕΜΠΟΡΙΟΝ - ΣΠΡΑΣ © 887

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2888/454

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ./τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοση διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις τις παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

6. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων γνωμοδοτική αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο κείμενο», και ειδικότερα το άρθρο 4 αυτής.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 παρ. 1 του υπ' αριθ. 404/1989

Π. Δ/τος «Αναδιάρθρωση και σύσταση Διευθύνσεων Περιφέρειας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 173).

9. Τις διατάξεις του 352/1985 Π. Δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στη Δ/νση Οικισμού Θεσσαλονίκης και στη Νομαρχία Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ/128/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

10. Τις 3/1987, 970/1987 και 324/1988 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

11. Τις 282/1987 και 232/1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.

12. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στο Ο.Τ. 37 στην Άνω Πόλη και στή συμβολή των οδών Ρακτιβάν με ανώνυμο πεζόδρομο με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών και τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 2888/1991 πράξη του ακριβές αντίγραφο του οποίου θα είναι αναρτημένο για είκοσι μέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ